

CARTA DE PRESENTACIÓN DE INMUEBLE

Asunción, 28 de octubre de 2020

Ref.: Carta Oferta de Venta de Inmueble ubicado en el distrito de BAHIA NEGRA, Alto Paraguay.

De mi consideración

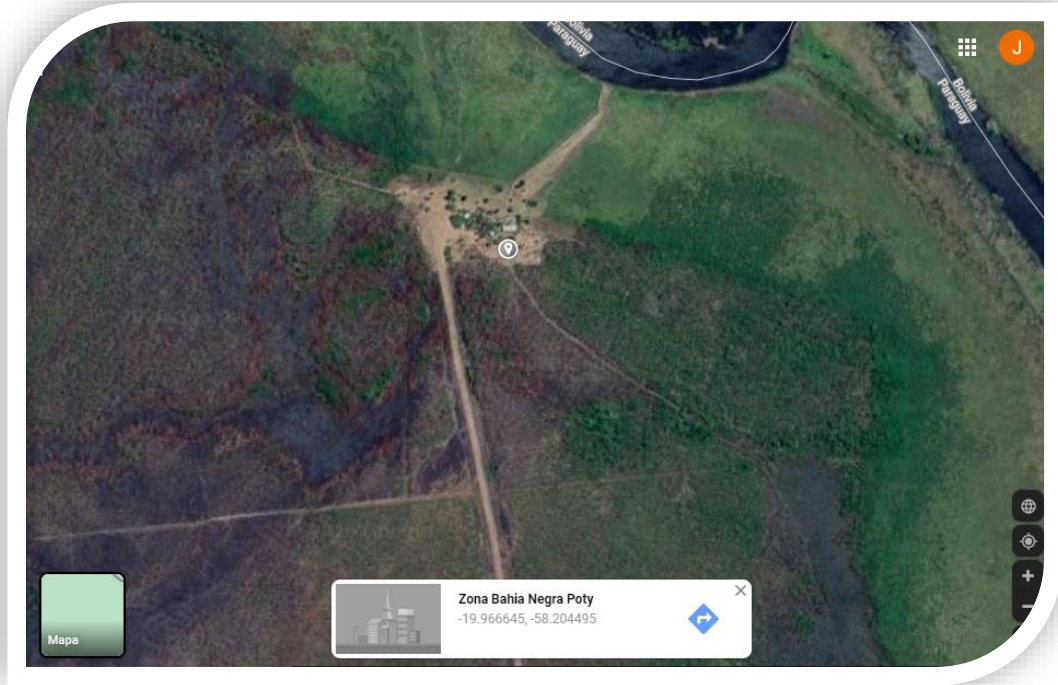
Tengo el agrado de dirigirme a Ud., a fin de hacerle llegar una oferta para venta de inmueble ubicado en el Departamento de Alto Paraguay, en el Distrito de Bahia Negra.

El inmueble cuenta con:

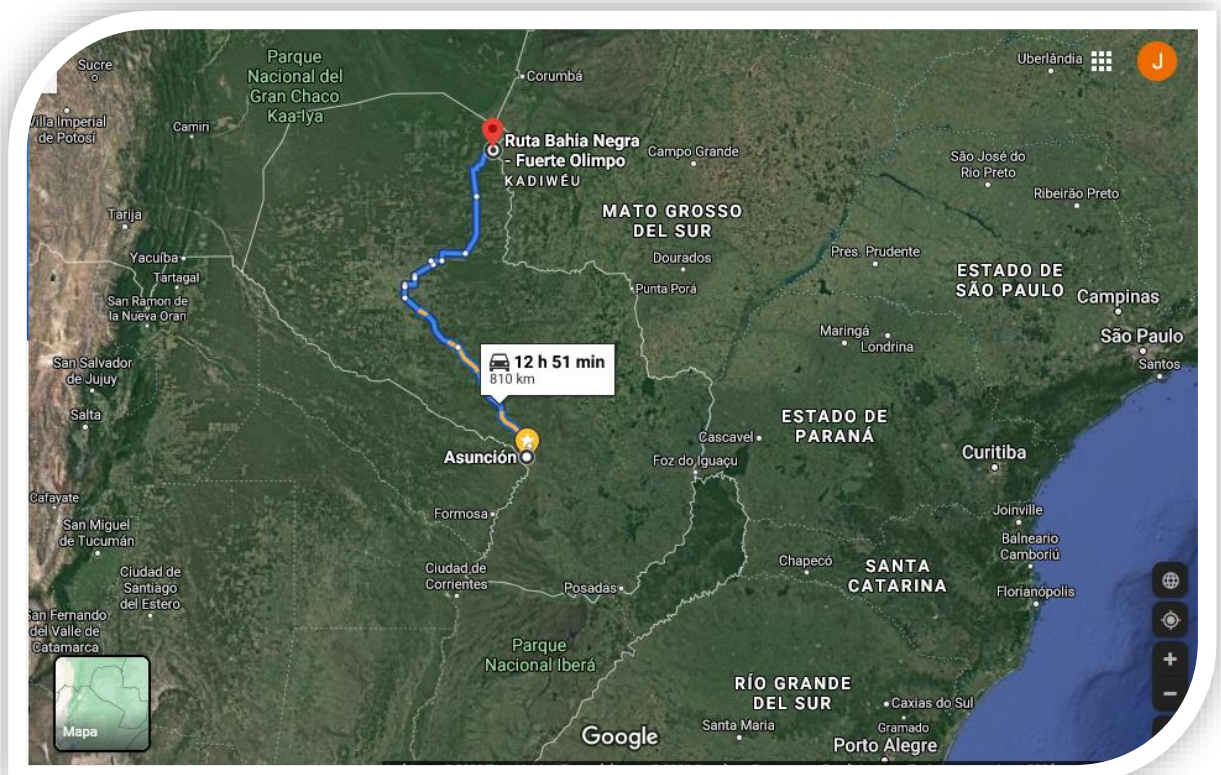
- ✓ 60.000 ha. De extensión.
- ✓ Reserva ecológica privada natural
- ✓ Tajamares.
- ✓ Árboles de distintas medidas y especies
- ✓ Casa diseñada para hospedaje.
- ✓ Piletea con agua cliematidaza.
- ✓ Pista de aterrizaje.
- ✓ Pozo con agua dulce.
- ✓ Bordeado por el Río Negro.
- ✓ 97% del inmueble, sin explotación.
- ✓ Ubicado sobre el ACUÍFERO YRENDAGUE

Sin otro particular me despido de Ud. Cordialmente.

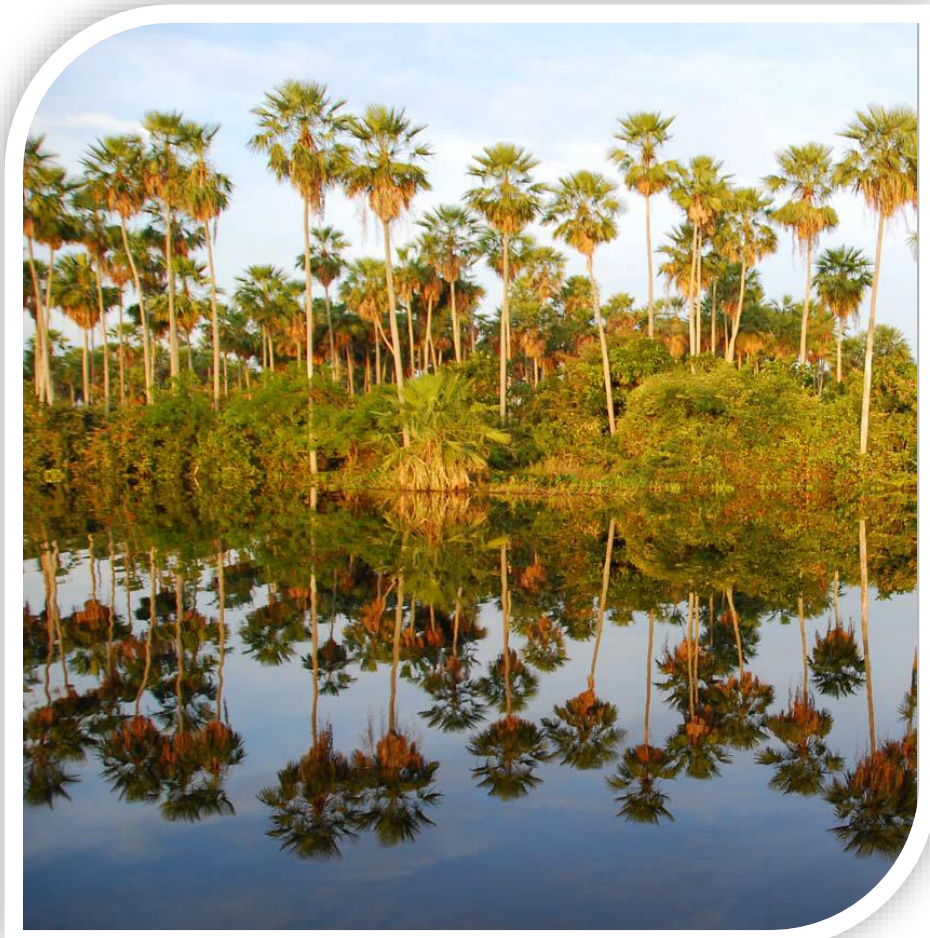
IMAGEN DE LA UBICACIÓN DEL INMUEBLE OFERTADO



UBICACIÓN DEL INMUEBLE



VISTA DEL INMUEBLE









LA VIVIENDA









LA PROPIEDAD

HECTÁREAS: **60.000 has.**
ENTRADA: **por terraplén y ruta aérea**

DETALLES

SE ENCUENTRA A:

- ✓ **1000 KM** de Asunción
- ✓ **400 KM** de la Ruta BIOCEANICA

VENTAJAS DE LA PROPIEDAD

- ✓ TÍTULO sin ningún tipo de problema, listo para transferir.
- ✓ PRECIO MENOR DE LO OFERTADO POR LA ZONA
- ✓ BUENA DIMENSIÓN permite una proyección para usos inmobiliarios, espacio para cría de ganado, otros.